

“

***Un problema ben  
posto e argomentato,  
è un problema già risolto  
per metà.***”

Charles F. Kettering  
INGEGNERE  
E INVENTORE  
AMERICANO



## La storia



Sovime, con sede a Napoli, opera dal 1980 su tutto il territorio nazionale con l'ausilio di una **rete di tecnici delle informazioni immobiliari presenti in ogni regione.**

La nostra missione è offrire un servizio professionale globale, con elevati standard qualitativi, attraverso soluzioni personalizzate basate su competenze tecniche specifiche integrate con le peculiarità settoriali e in relazione alla dimensione del cliente.

La continuità nel lavoro e nelle relazioni interpersonali, indipendentemente dal tipo di Cliente, è garantita dal coinvolgimento diretto e costante di tutti i nostri professionisti, fornendo un reale valore aggiunto attraverso soluzioni personalizzate concrete ed efficaci, sempre nel rispetto più assoluto delle norme professionali.

Miriamo ad individuare sempre nuove opportunità, fonti di positivi sviluppi, per contribuire alla crescita dell'economia del Cliente.

“ *Operiamo dal 1980 su tutto il Territorio Nazionale* ”



## Servizi Immobiliari

Accertamenti Ipotecari e Catastali, che consentono di produrre un dossier contenente la consistenza immobiliare residua di un soggetto con l'indicazione degli eventuali gravami; Deposito Atti (Iscrizioni, Trascrizioni, Annotamenti); Certificazioni Notarili.



## Servizi Camerali

Servizi di recupero informazioni dalle CCIAA;  
Deposito pratiche relative a: Bilanci, Pignoramento quote sociali, ecc.



## Business Information

Report di valutazione della solvibilità di un soggetto;  
Report per la determinazione del recupero credito e dei rintracci;  
Perizie immobiliari.

# Servizi Immobiliari

- Visure Ipotecarie Impianto/Aggiornamento
- Visure Ipotecarie per Immobile
- Visure Ipotecarie Light
- Visura Catastale per Soggetto/Immobile Nazionale
- Rapporto Catastale Light
- Copie Atti
- Redazione, Presentazione e ritiro atti pregiudizievoli
- Rinnovo Iscrizioni, Pignoramenti e altri
- Certificazioni Notarili Art. 567 C.P.C.
- Perizie Immobiliari



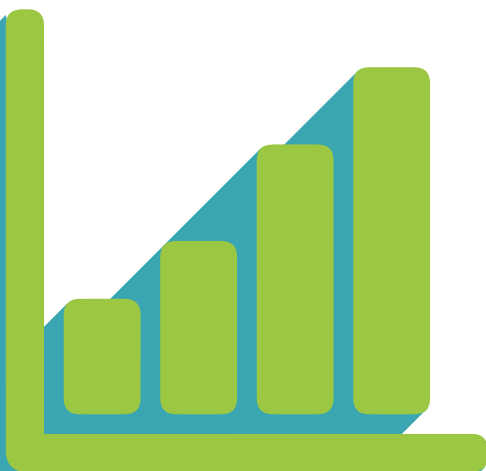
# Servizi Camerali

- Visura Camerale Storica/Ordinaria
- Visura Protocollo
- Bilancio Ottico/Atti ottici
- Assetti Proprietari/Cariche esponenti
- Visura Protesti/Pregiudizievoli/Procedure
- Pignoramento/Sequestro Conservativo Quote Sociali
- Fascicolo Società Storico/Ordinario
- Scheda Socio/Impresa



# Business Information

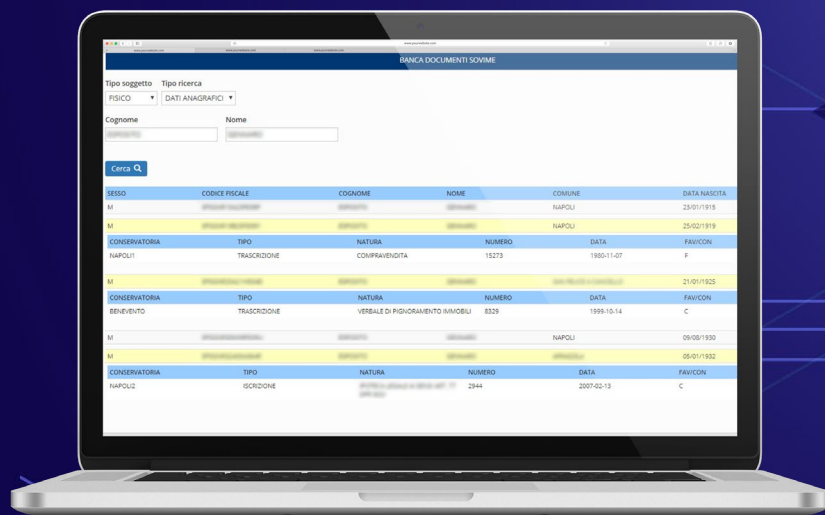
- Report Economico-Finanziario Persona/Impresa/Bilancio
- Rintraccio Residenza anagrafica
- Rintraccio Posto di Lavoro
- Rintraccio Veicolo
- Rintraccio Referenze Bancarie
- Rintraccio Eredi
- Certificati Residenza e Morte
- Stato di Famiglia



La nostra  
Banca Dati  
conta oltre

1.000.000

Nominativi



BANCA DOCUMENTI SOVIME

Tipo soggetto Tipo ricerca  
FISICO DATI ANAGRAFICI

Cognome Nome

Cerca Q

SESSO	CODICE FISCALE	COGNOME	NOME	COMUNE	DATA NASCITA
M				NAPOLI	23/01/1915
M				NAPOLI	25/02/1919
CONSERVATORIA	TIPO	NATURA	NUMERO	DATA	FAVICON
NAPOLI	TRASCRIZIONE	COMPRAVENDITA	15273	1900-11-07	F
M					21/01/1925
CONSERVATORIA	TIPO	NATURA	NUMERO	DATA	FAVICON
BENEVENTO	TRASCRIZIONE	VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI	8329	1999-10-14	C
M				NAPOLI	09/08/1930
M					05/01/1932
CONSERVATORIA	TIPO	NATURA	NUMERO	DATA	FAVICON
NAPOLI	ISCRIZIONE		2944	2007-02-13	C



# Principali Clienti



# Vantaggi

I nostri Servizi sono accessibili mediante Portale Web integrato di gestione ed evasione delle richieste.

**Elevata  
Personalizzazione**

**Creazione Banca  
Dati Cliente**

**Accesso Banca  
Dati Sovime**

**Username  
e Password  
personalizzata per  
utente**

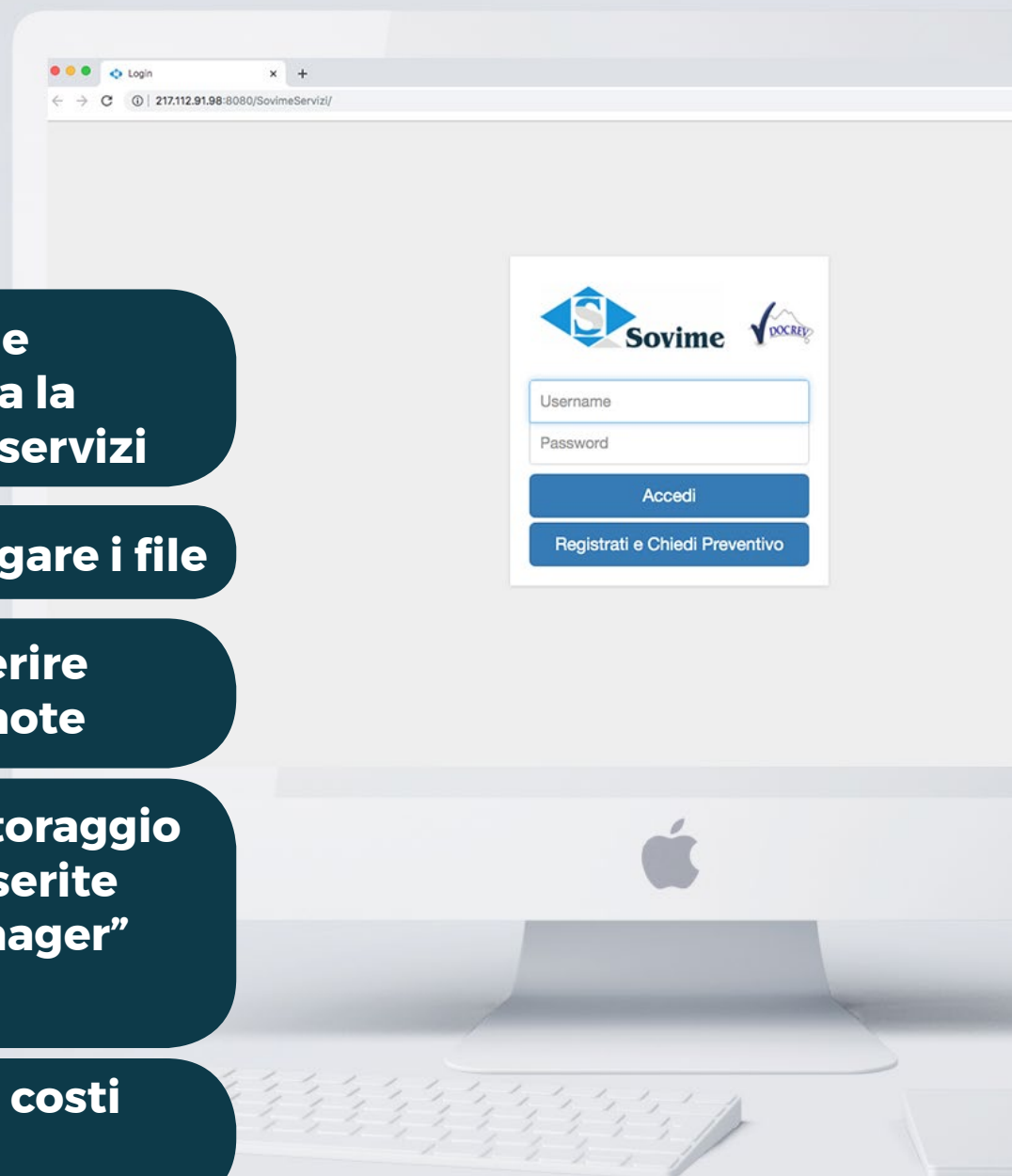
**Automatizzazione  
richiesta che evita la  
duplicazione dei servizi**

**Possibilità di allegare i file**

**Possibilità di inserire  
commenti nelle note**

**Evidenza e monitoraggio  
delle richieste inserite  
dagli Utenti “Manager”  
e “Team Leader”**

**Monitoraggio dei costi  
sostenuti**





Utente: [ ] Cliente: [ ] Logout [ ]

- SERVIZI IPOTECARI E IMMOBILIARI
- SERVIZI CAMERALI
- BUSINESS INFORMATION
- AUDIT, FISCO E CONTABILITÀ

- CERCA RICHIESTE
- BANCA DATI RICHIESTE
- BANCA DOCUMENTI SOVIME

RICHIESTE INSERITE

NUOVA RICHIESTA

Tipo Servizio: VISURA IPOTECARIA IMPIANTO  
Rif. Pratica: [ ]

Conservatoria\*: [ ] Tipo soggetto: MASCHIO

Cognome\*: [ ] Nome\*: [ ] Data Nascita\*: gg mm aaaa  
Provincia di Nascita: ---Provincia--- Comune di Nascita: --Comune--

Codice Fiscale: [ ] Genera CF

Formalità autorizzate: [ ]  Legale  Urgente

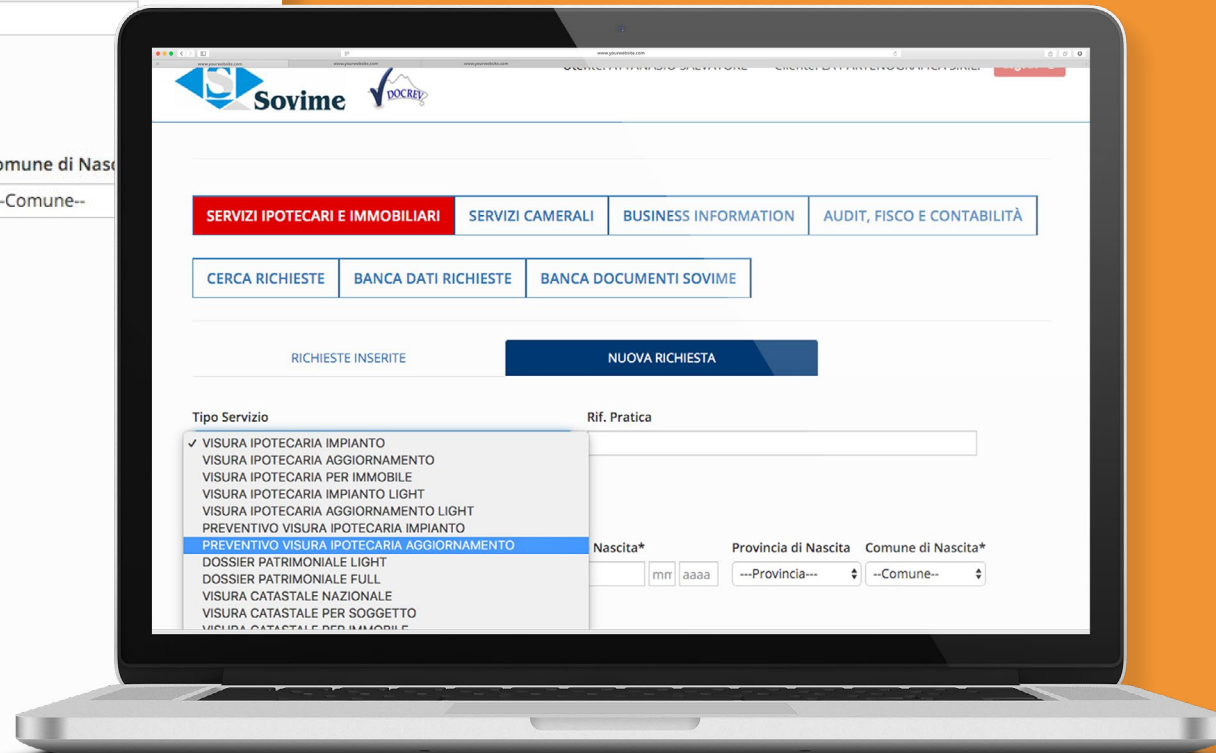
Note: Note e commenti vari...

Allega Documenti: Scegli file Nessun file selezionato

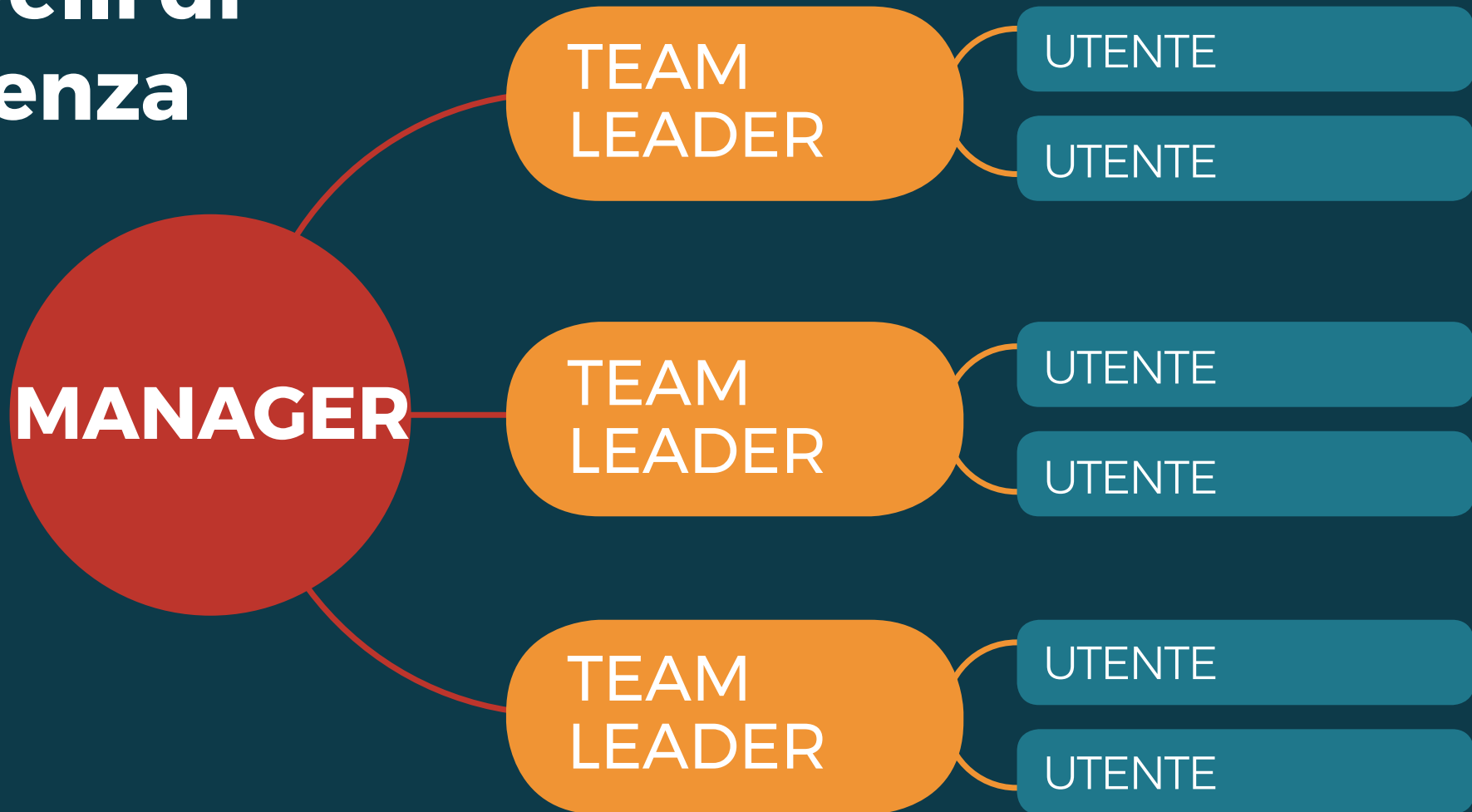
Aggiungi altri file + Inserisci richiesta ✓ Annulla ✕

(\*) Campo obbligatorio

# Dashboard

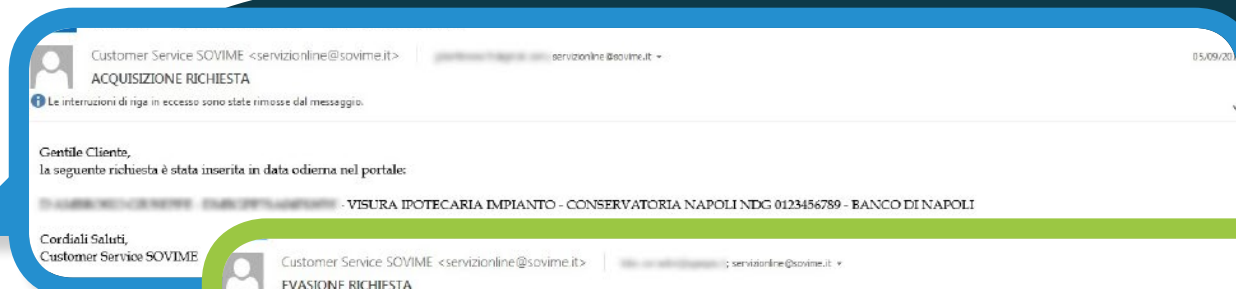
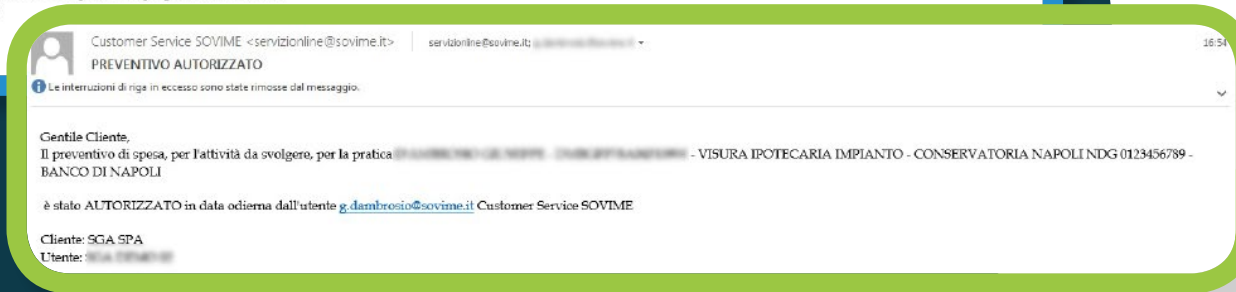
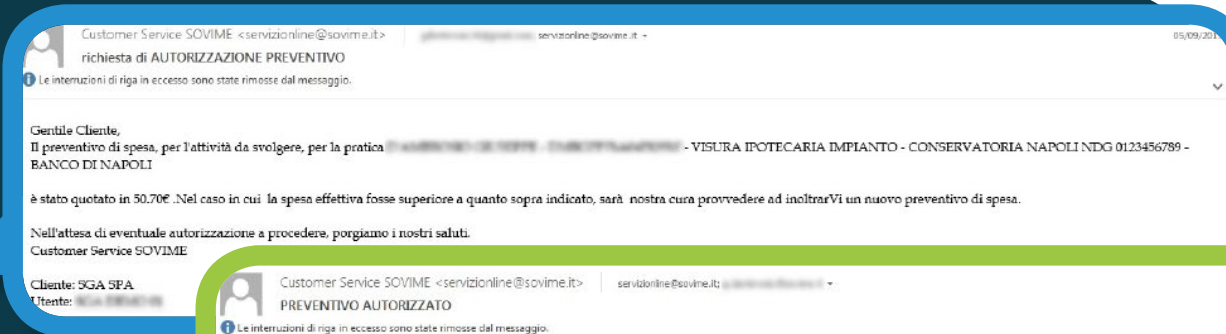


# Livelli di Utenza



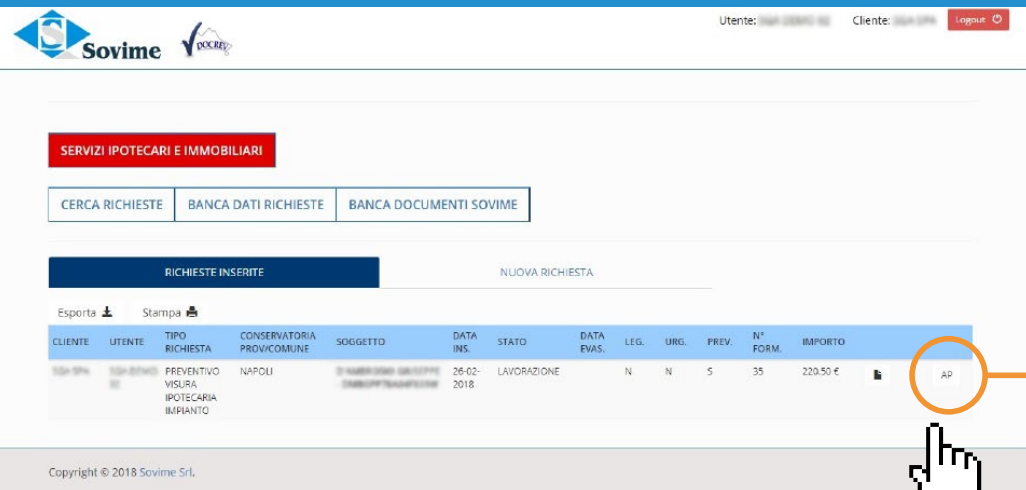
# Monitoraggio

L'inserimento di una richiesta e l'evasione della stessa generano automaticamente una mail contenente dati identificativi del servizio.

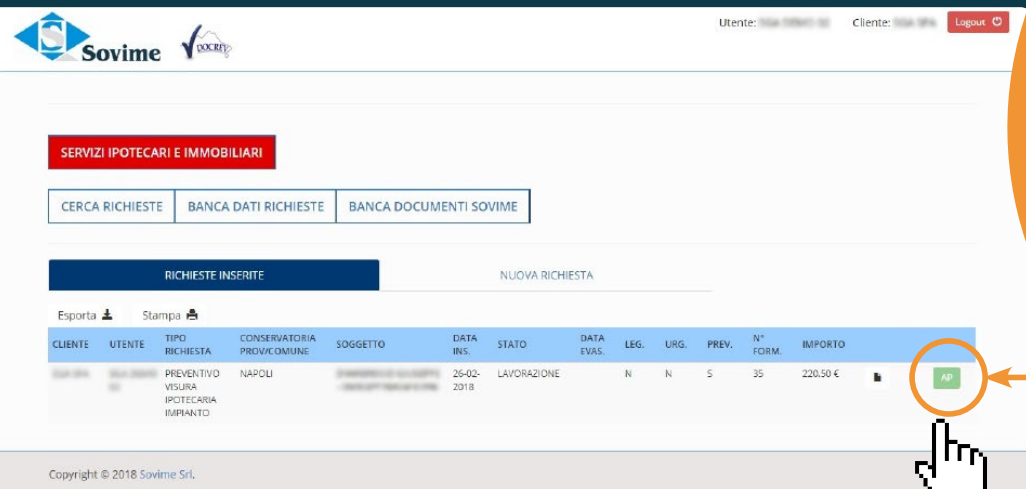


# Funzione Preventivo

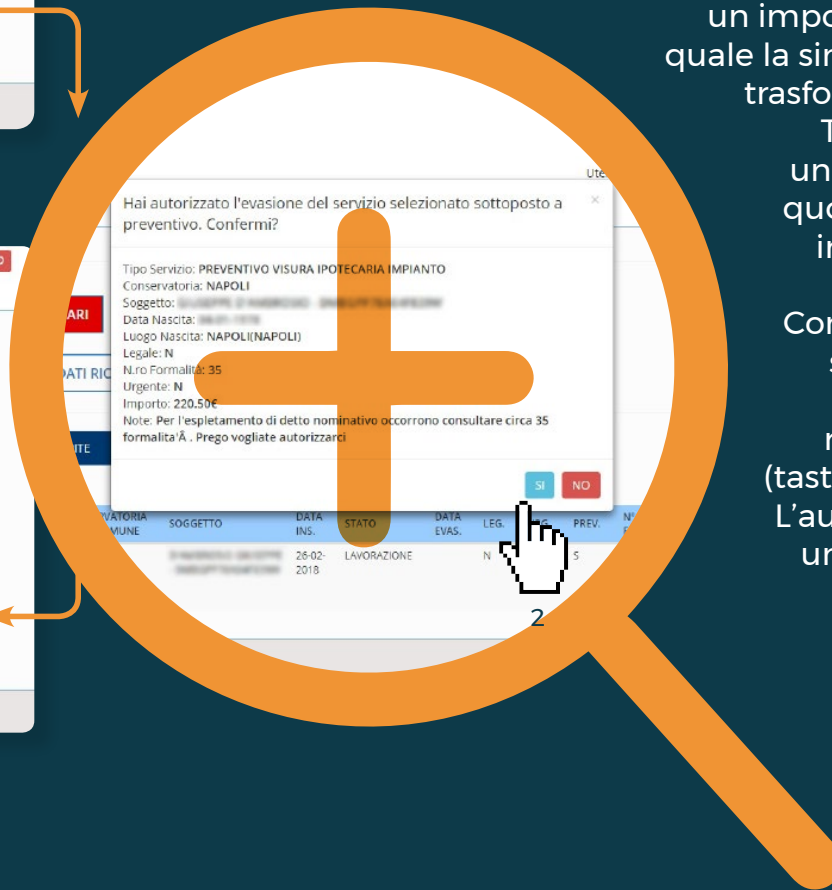
Per ogni richiesta è possibile stabilire un importo massimo oltre il quale la singola richiesta viene trasformata in preventivo. Tale richiesta genera una mail che riporta la quotazione del servizio inviata al richiedente e al suo supervisore. Contemporaneamente sul portale compare alla destra della richiesta il tasto "AP" (tasto di autorizzazione). L'autorizzazione genera una mail di conferma.



1



3



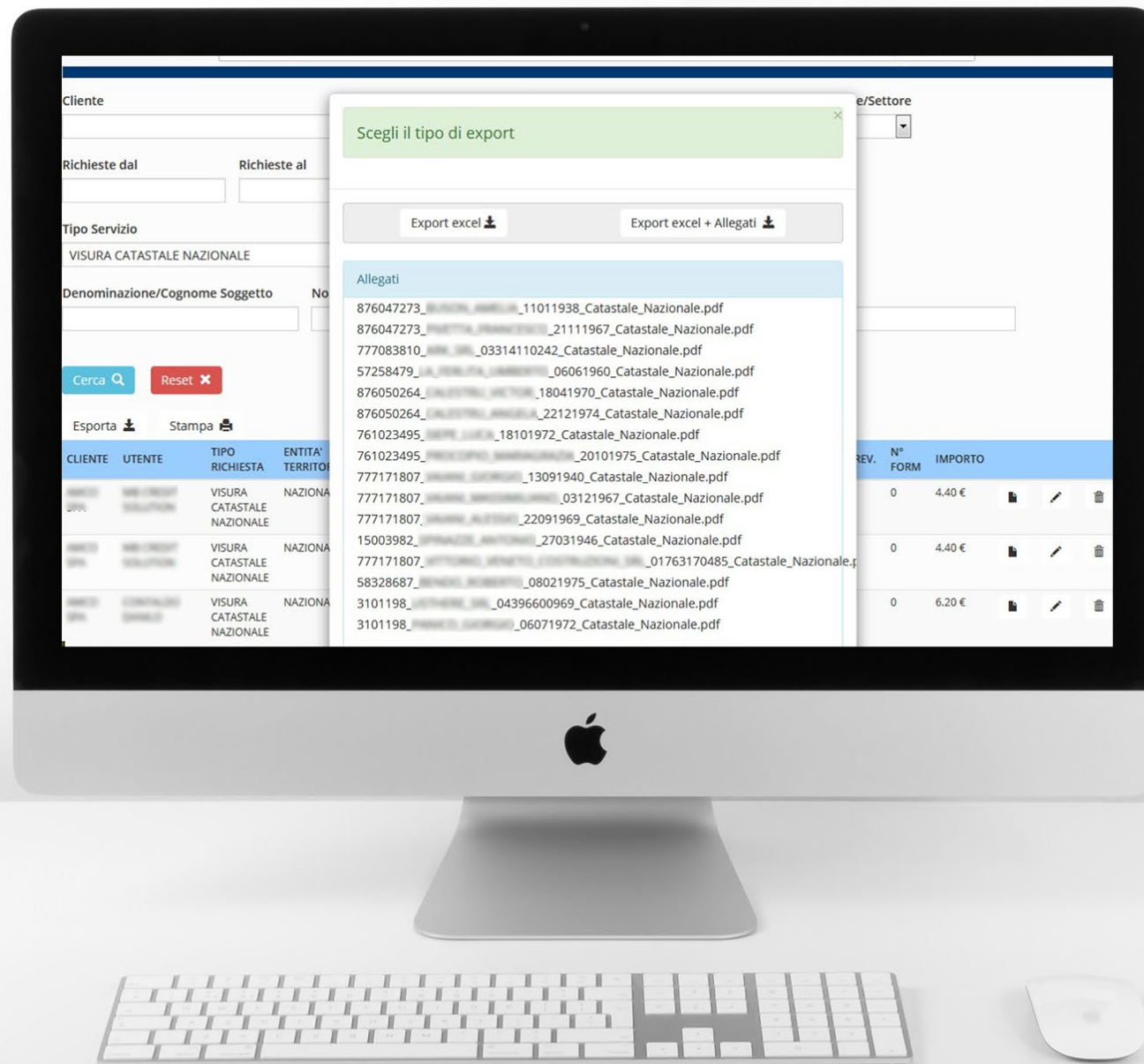
2

# Funzione Export

Possibilità di ricerca all'interno del portale per diverse variabili chiave (utente, tipo servizio, periodo, NDG, ecc)

Possibilità di esportazione delle richieste in file excel editabile

Possibilità di esportazione delle richieste ed allegati



**Sovime**

di G. D'Ambrosio S.r.l.

SEDE Via Pigna, 104 / 80128 - Napoli

TEL. 081 198 06 317 / 081 198 06 318

FAX 081 006 10 01

MAIL [info@sovime.it](mailto:info@sovime.it)

